

H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS, SONORA
Administración Municipal 2018-2021
Dirección General de Infraestructura Urbana y Ecología
Dirección de Obras Públicas

ACTA DE ENTREGA-RECEPCION

OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE 2 CUARTOS DORMITORIOS Y CUARTOS PARA BAÑOS, INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, EN EJIDO LA MISA, MPIO. DE GUAYMAS, SONORA"

CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. GUAYMAS-21-FISMDF-SE-29

CONVENIO DE AUMENTO EN MONTO No.

SIENDO LAS 10:00 HRS. DEL DIA 07 DE JUNIO DE 2021 SE DIERON CITA EN EL LUGAR DE LA OBRA CONCLUIDA, SITO EN EL LUGAR DE LA OBRA QUIENES SUSCRIBEN LA PRESENTE ACTA, PARA REALIZAR EL ACTO DE ENTREGA-RECEPCION DE LA OBRA CONSTRUCCIÓN DE 2 CUARTOS DORMITORIOS Y CUARTOS PARA BAÑOS, INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, EN EJIDO LA MISA, MPIO. DE GUAYMAS, SONORA.

AL ACTO ASISTIERON EL C. ING. VICTOR MARIN MARTINEZ, DIRECTOR GENERAL DE INFRAESTRUCTURA URBANA Y ECOLOGIA, EL C. ING. MANUEL ANDRES VALENZUELA FLORES, DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS, EL C. ING. MANUEL ESTEBAN GAXIOLA ALVAREZ, RESIDENTE DE OBRA Y LA C. GABRIELA GUADALUPE CASTILLO CASTILLO REPRESENTANTE DE LOS BENEFICIARIOS, Y POR LA EMPRESA CONTRATISTA JORGE ADRIAN MIRANDA CRUZ REPRESENTADO POR EL C. ING. JORGE ADRIAN MIRANDA CRUZ.

DECLARACIONES

LA OBRA OBJETO DE LA PRESENTE, SE REALIZO MEDIANTE EL PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA A LA EMPRESA CONTRATISTA JORGE ADRIAN MIRANDA CRUZ, REPRESENTADA POR EL C. ING. JORGE ADRIAN MIRANDA CRUZ, SEGÚN CONTRATO No. GUAYMAS-21-FISMDF-SE-29, DE FECHA 07 DE JUNIO DEL 2021, POR UN MONTO TOTAL DE \$ 298,333.33 (SON: DOSCIENTO NOVENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS 33/100 M.N.) NETO, TAL Y COMO LO ESTABLECE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y SU REGLAMENTO.

EL H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS A TRAVES DE LA DIRECCION GENERAL DE INFRAESTRUCTURA URBANA Y ECOLOGIA Y LA DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS, DECLARA QUE PARA CUBRIR LAS EROGACIONES QUE SE DERIVARON DEL PRESENTE CONTRATO, SE CUENTA CON LA APROBACION DE RECURSOS PROVENIENTES DEL FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2021, DADO EN BOLETIN OFICIAL No. 8, SECCION I, TOMO CCVII, DE FECHA: 28 DE ENERO DEL 2021.

LA DESCRIPCION DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS:

PRELIMINARES Y CIMENTACION 35.40 M2, LIMPIEZA, TRAZO Y NIVELACION DEL AREA DE CONSTRUCCION; 7.44 M3, EXCAVACION EN MATERIAL "B" PARA CIMENTACION, POR MEDIOS MECANICOS O MANUAL, CUALQUIER PROFUNDIDAD; 11.90 M3, SUMINISTRO Y COLOCACION DE MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACION MEDIDO COMPACTO, COMPACTADO DEBIDAMENTE AL 95 % DE LA PRUEBA PROCTOR; 3.42 M3, EXCAVACION CON PICO Y PALA EN MATERIAL INERTE "RELLENO COMPACTADO EN PLATAFORMA" PARA CIMENTACION, POR MEDIOS MECANICOS O MANUAL, CUALQUIER PROFUNDIDAD; 8.62 M2, FABRICACION DE PLANTILLA DE CONCRETO F'C= 100 KG/CM2 HECHO EN OBRA CON T.M.A. DE 3/4" DE 5 CMS DE ESPESOR; 38.26 ML, FABRICACION DE DENTELLON DE CONCRETO PREMEZCLADO COLADO MONOLITICO CON LOSA DE CIMENTACION, RESISTENCIA A LA COMPRESION DEL CONCRETO F'C=200kg/cms2, TMA 3/4" CON MEDIDAS; 35.40 M2, CONSTRUCCION DE LOSA DE CIMENTACION DE CONCRETO PREMEZCLADO F'C=200 KG/CM2 TMA 3/4" DE 10 CMS DE ESPESOR REFORZADA CON MALLA ELECTROSOLDADA 6-6/8-8, ACABADO PULIDO; 35.40 M2, SUMINISTRO Y COLOCACION DE HULE NEGRO,

H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS, SONORA
Administración Municipal 2018-2021
Dirección General de Infraestructura Urbana y Ecología
Dirección de Obras Públicas

ACTA DE ENTREGA-RECEPCION

OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE 2 CUARTOS DORMITORIOS Y CUARTOS PARA BAÑOS, INSTALACIONES HIDROSANITARIAS. EN EJIDO LA MISA, MPIO. DE GUAYMAS, SONORA"

CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. GUAYMAS-21-FISMDF-SE-29

CONVENIO DE AUMENTO EN MONTO No.

PARA RECIBIR LOSA DE CIMENTACION Y DENTELLONES ALBAÑILERIA Y ACABADOS; 76.44 ML, CONSTRUCCION DE DALA DE CERRAMIENTO A BASE DE BLOCK DALA ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4 Y REFORZADA VR No. 4 @ 5ta Y 11va HILADA; 71.04 M2, FABRICACION DE MURO DE BLOCK TIPO APARENTE 12 X 20 X 40 LISO VIBROCOMPRESIDO CON UNA RESISTENCIA A LA COMPRESION MAYOR DE 90 KG/CM2; 6.42 ML, PRETEL A BASE DE BLOCK 12 X 20 X 40 CMS. ASENTADO CON CEMENTO ARENA 1:4 DE 0.20 HASTA 60 CMS; 147.12 M2, SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINILICA COLOR BLANCO A DOS MANOS EN MUROS INTERIORES Y EXTERIORES; 13.66 M2, APLANADO EN MUROS A BASE DE MORTERO CEM-ARENA 1:4, DE 2 CMS. DE ESPESOR PROMEDIO, A PLOMO Y REGLA, ACABADO FINO FLOTEADO, A CUALQUIER NIVEL, LOSA DE CONCRETO; 37.52 M2, FABRICACIÓN DE LOSA A BASE DE VIGUETA DE ALMA ABIERTA HASTA UNA ALTURA DE 3.50 MTS TIPO VIGARMEX CON 2 VARILLAS DE 3/16 Y 2 VARILLAS DE 1/4" EN EL LECHO INFERIOR Y UNA VARILLA DE 1/4" EN EL LECHO SUPERIOR, CASOTÓN DE POLIESTIRENO DE 12KG/M3 DE MEDIDAS 1.20x0.60x0.15 m. CON 5 cm. DE CONCRETO PREMEZCLADO DE CAPA DE COMPRESIÓN; 30.66 M2, APLICACIÓN DE ACABADO CON YESO EN LOSA DE VIGUETA Y BOVEDILLA DE 1 CM DE ESPESOR; 37.52 M2, IMPERMEABILIZACION EN LOSA DE AZOTEA Y PRETILES A BASE DE IMPERMEABILIZANTE ACRILICO A DOS CAPAS, IMPERMEABLE BLANCO 5 AÑOS DE FESTER O SIMILAR CON DOBLE CAPA DE MALLA POLIESTER REFORZADA EN AMBOS SENTIDOS., PUERTAS Y CANCELERIA 2.00 PZA, SUMINISTRO Y COLOCACION DE VENTANAS DE ALUMINIO NATURAL DE 1.03 X 1.03 MTS CON CRISTAL CLARO DE 3 MM, DE TIPO DESLIZABLE DE DOS PANELES SEGUN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO; 2.00 PZA, SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA MULTIPANEL DE LAMINA METALICA DE 80 X 210 CMS., INSTALACION ELECTRICA; 2.00 SAL, SUMINISTRO Y COLOCACION DE SALIDA PARA APAGADOR DOBLE CON TAPA ECONOMICA MARCA BITUCINO Ó SIMILAR COLOR MARFIL Y CAJA RECTANGULAR DE LAMINA DE 2"X4", POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLES DE COBRE #12 AWG CON AISLAMIENTO THW-LS; 4.00 SAL, SUMINISTRO Y COLOCACION DE SALIDA PARA ALUMBRADO, CON CAJA OCTOGONAL DE LAMINA GALVANIZADA DE 4"X4", POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLES DE COBRE #12 AWG CON AISLAMIENTO THW-LS; 8.00 SAL, SUMINISTRO Y COLOCACION DE SALIDA PARA CONTACTO DE 110 V. MONOFASICO POLARIZADO DUPLEX, TAPA MARCA BITUCINO Ó SIMILAR COLOR MARFIL, CON TIERRA FISICA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLES DE COBRE DEL #10 Y #12 AWG THW-LS., 2.00 SAL; SUMINISTRO Y COLOCACION DE CENTRO DE CARGA QO-4 CIRCUITOS; 12.00 ML, ALIMENTACION ELECTRICA A CENTRO DE CARGA DE CUARTO., LIMPIEZA; 30.8483 M2, LIMPIEZA FINAL PARA ENTREGA DE OBRA., CUARTO BAÑO: 11.04 M2, FABRICACION DE MURO DE BLOCK TIPO APARENTE 15 X 20 X 40 LISO VIBROCOMPRESIDO CON UNA RESISTENCIA A LA COMPRESION MAYOR DE 90 KG/CM2, PORCENTAJE DE ABSORCION MENOR DE 6%, COLOCADO A UNA ALTURA DE CUALQUIER NIVEL, JUNTEADO CON MORTERO-CEMENTO-ARENA 1:4; 2.62 ML, FABRICACION DE SARDINEL EN BAÑO, DE 10X10 CMS. A BASE DE CONCRETO F'C=150 KG/CM2; 5.04 M2, SUMINISTRO Y COLOCACION DE VITROPISO DE 30X30 CMS.; 2.10 M2, SUMINISTRO Y COLOCACION DE PISO ANTIDERRAPANTE EN AREA DE REGADERA, ASENTADO CON PEGAZULEJO; 18.04 ML, ZOCLO DE 10 CMS. ASENTADO CON PEGAZULEJO; 15.00 M2, SUMINISTRO Y COLOCACION DE AZULEJO EN SANITARIOS DE 15X20 CMS. ASENTADO CON PEGAZULEJO; 15.00 M2, APLANADO ACABADO REPELLADO SOBRE MURO, CON MEZCLA CEMENTO ARENA EN PROPORCION DE 1:4, PARA RECIBIR AZULEJO; 28.36 M2, SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINILICA A DOS MANOS EN MURO FRONTAL., PUERTAS Y CANCELERIA 2.00 PZA, SUMINISTRO Y COLOCACION DE VENTANAS DE ALUMINIO NATURAL DE 0.60 X 0.40 MTS CON CRISTAL CLARO DE 3 MM, DE TIPO DESLIZABLE DE DOS PANELES SEGUN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO; 2.00 PZA, SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA DE TAMBOR ROBLE LISA MARCA MASONITE DE 80 X 210 CMS, INSTALACION HIDRAULICA; 2.00 PZA, SUMINISTRO Y COLOCACION DE INODORO BLANCO DICA ; 2.00 PZA, SUMINISTRO Y COLOCACION DE LAVABO DE CERAMICA MARCA DICA O SIMILAR COLOR BLANCO; 2.00 SAL, RAMALEO SANITARIO A BASE DE TUBO DE PVC SANITARIO DE 4" DE DIAM. MARCA DURALON; 4.00 SAL, RAMALEO SANITARIO A BASE DE TUBO DE PVC SANITARIO DE 2" DE DIAM. MARCA DURALON; 10.00 SAL, RAMALEO HIDRAULICO PARA MUEBLE SANITARIO Y REGADERAS, A BASE DE TUBO DE CPVC DE 1/2"; 2.00 PZA, CONSTRUCCION DE REGISTRO A BASE DE LADRILLO 7X14X28 CMS DE 40X60X40 CMS, APLANADO CON

H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS, SONORA
Administración Municipal 2018-2021
Dirección General de Infraestructura Urbana y Ecología
Dirección de Obras Públicas

ACTA DE ENTREGA-RECEPCION

OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE 2 CUARTOS DORMITORIOS Y CUARTOS PARA BAÑOS, INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, EN EJIDO LA MISA, MPIO. DE GUAYMAS, SONORA"
CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. GUAYMAS-21-FISMDF-SE-29
CONVENIO DE AUMENTO EN MONTO No.

GARANTIA POR VICIOS OCULTOS

FIANZA DE CONTRATO ORIGINAL No. GUAYMAS-21-FISMDF-SE-29, EXPEDIDA POR LA ASEGURADORA LIBERTY FIANZAS, S.A. DE C.V. POR UN MONTO DE \$ 29,833.33 (SON: VEINTI NUEVE MIL OCHOSCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS 33/100 M.N.) IVA INCLUIDO., DEBIÉNDOSE LIBERAR DICHA GARANTIA HASTA UN AÑO CONTADO A PARTIR DE LA FECHA DEL ACTA DE ENTREGA-RECEPCION DE OBRA PARA CUBRIR LOS DEFECTOS Y VICIOS OCULTOS. EN EL CASO DE QUE SE ENCUENTRE ALGUNA ANOMALIA, DENTRO DEL PERIODO ANTERIORMENTE SEÑALADO, LA VIGENCIA DE LA GARANTIA SE PROLONGARA HASTA QUE ESTA SEA CORREGIDA A SATISFACION DE LA DEPENDENCIA.

AMBAS PARTES DECLARAN QUE SE ENTREGAN LOS PLANOS CORRESPONDIENTES A LA CONSTRUCCIÓN FINAL, ASI COMO LOS MANUALES E INSTRUCTIVOS DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO CORRESPONDIENTES Y LOS CERTIFICADOS DE GARANTÍA DE CALIDAD Y FUNCIONAMIENTOS DE LOS BIENES INSTALADOS EN CASO DE APLICAR.

TAMBIEN SE HACE CONSTAR QUE EL ARCHIVO DERIVADO DE LA REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS, FUE ENTREGADO A LA RESIDENCIA DE OBRA POR PARTE DEL CONTRATISTA.

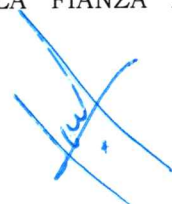
UNA VEZ VERIFICADA LA OBRA MEDIANTE RECORRIDO DE INSPECCION POR LOS QUE EN ESTA ACTA INTERVIENEN, SE CONCLUYE QUE LA OBRA ESTA TOTALMENTE TERMINADA Y EN CONDICIONES DE FUNCIONAMIENTO, DE ACUERDO CON LA FINALIDAD Y DESTINO DE SU EJECUCION. EN CONSECUENCIA DE LO ANTERIOR, EL H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS, SONORA, A TRAVES DE LA DIRECCION GENERAL DE INFRAESTRUCTURA URBANA Y ECOLOGÍA,

RECIBE DE CONFORMIDAD LA MENCIONADA OBRA, AUTORIZÁNDOLE AL CONTRATISTA EL FINIQUITO CONTABLE Y ADMINISTRATIVO CORRESPONDIENTE.

LA PRESENTE ACTA NO EXIME AL CONTRATISTA DE LOS DEFECTOS Y VICIOS OCULTOS QUE RESULTEN DE LA OBRA Y DE CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD EN QUE SE HUBIERE

INCURRIDO EN LOS TERMINOS SEÑALADOS EN EL CONTRATO RESPECTIVO Y EN LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS PARA EL ESTADO DE SONORA Y SU REGLAMENTO Y SE OBLIGA POR LA PRESENTE A CORREGIR LAS DEFICIENCIAS DETECTADAS SIN COSTO ALGUNO PARA LA CONTRATANTE, HASTA POR UN PLAZO DE 12 MESES A PARTIR DE LA FECHA DE LA PRESENTE ACTA DE ENTREGA-RECEPCION DE ACUERDO AL ARTICULO 92 DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS

PARA EL ESTADO DE SONORA Y LO GARANTIZA MEDIANTE LA FIANZA MENCIONADA ANTERIORMENTE.



H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS, SONORA
Administración Municipal 2018-2021
Dirección General de Infraestructura Urbana y Ecología
Dirección de Obras Públicas

ACTA DE ENTREGA-RECEPCION

OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE 2 CUARTOS DORMITORIOS Y CUARTOS PARA BAÑOS, INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, EN EJIDO LA MISA, MPIO. DE GUAYMAS, SONORA"
CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. GUAYMAS-21-FISMDF-SE-29
CONVENIO DE AUMENTO EN MONTO No.

NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR, SE DA POR CONCLUIDA LA PRESENTE ACTA DE ENTREGA- RECEPCION A LAS 11:00 HRS. DEL DIA 07 DE JUNIO DE 2021, FIRMANDO PARA CONSTANCIA QUIENES EN ESTE ACTO INTERVIENEN.

ENTREGA

EL CONTRATISTA Y SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN:



JORGE ADRIAN MIRANDA CRUZ
C. ING. JORGE ADRIAN MIRANDA CRUZ.





Gabriel Gre C.C.

H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS, SONORA
Administración Municipal 2018-2021
Dirección General de Infraestructura Urbana y Ecología
Dirección de Obras Públicas

ACTA DE ENTREGA-RECEPCION

OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE 2 CUARTOS DORMITORIOS Y CUARTOS PARA BAÑOS, INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, EN
EJIDO LA MISA, MPIO. DE GUAYMAS, SONORA "
CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. GUAYMAS-21-FISMDF-SE-29
CONVENIO DE AUMENTO EN MONTO No.

RECIBE

H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS, SONORA.
REPRESENTADO POR:

RESIDENTE DE OBRA

C. ING. MANUEL E. GAXIOLA ALVAREZ

ENCARGADO DE DESPACHO DE LA DIRECCION DE
INFRAESTRUCTURA URBANA Y ECOLOGÍA

C. ING. MANUEL ANDRES VALENZUELA FLORES

PRESIDENTE DE COMITE DE OBRA

C. GABRIELA GUADALUPE CASTILLO CASTILLO
REPRESENTANTE DE LOS BENEFICIARIOS